

# Casus beschrijving – toepasbare regels

## Algemeen

### Inleiding

In het kader van de omgevingswet moeten gemeenten een omgevingsplan maken. Toepasbare regels zijn een integraal onderdeel van dit plan. Ze zijn nodig om burgers en bedrijven digitaal te kunnen informeren over wat er allemaal kan en mag in hun leefomgeving.

De VNG en het DSO programma leveren toepasbare regels aan in de vorm van de top 10 activiteiten en de bruidsschat. Deze regels dienen op maat gemaakt te worden en uitgebreid met de eigen lokale regels, verordeningen en indieningsvereisten.

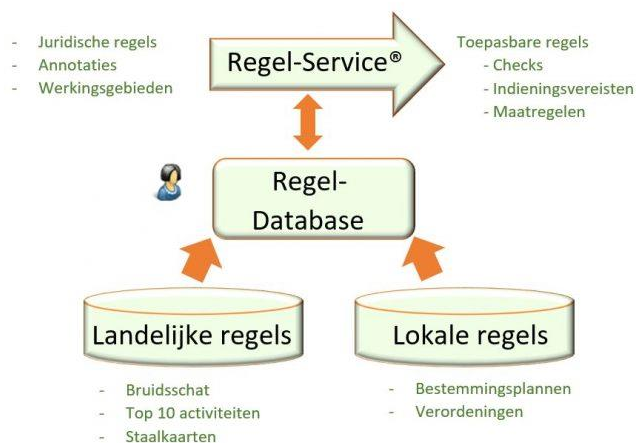
### Onze visie: “Toepasbare regels maak je samen”

Toepasbare regels hebben alleen betekenis in samenhang met juridische teksten en werkingsgebieden. Daarom zien we in de praktijk dat specialisten van verschillende disciplines met elkaar samenwerken in een integrale aanpak. Dit geldt bijvoorbeeld voor juristen, planologen, vergunningverleners en regelanalisten. Een goede samenwerking helpt om de kwaliteit van zowel de juridische als de toepasbare regels te borgen.

### Onze dienstverlening

Regel-Service is een landelijke dienstverlening voor het maken en het beheren van toepasbare regels. Wij beschikken over een regel-Database waarin we alle toepasbare regels opslaan, in samenhang met de bijbehorende juridische teksten.

De inhoud van de regel-Database is beschikbaar voor hergebruik en dat garandeert zowel kwaliteit als een efficiënte uitvoering.



Onze dienstverlening omvat onder meer:

- Introductie- en trainingssessies voor het maken van toepasbare regels;
- Ondersteuning bij het maken van toepasbare regels en indieningsvereisten;
- Beheren van de toepasbare regels, vanuit onze landelijke service organisatie;
- Een helpdesk voor het afhandelen van vragen en wijzigingsverzoeken.

## De casus

### Omschrijving

Samen met medewerkers van de gemeente Almelo hebben wij toepasbare regels gemaakt. Hiervoor hebben wij integraal samengewerkt met juristen, planologen, een vergunningverlener, een handhaver en een front-office medewerker. Na een aantal kennissessies zijn we aan de slag gegaan en het resultaat was een start-omgevingsplan voor het centrumgebied. Dit is gebeurd in 4 sprints van 2 weken met een timebox, waarin de gemeente het werk maximaal zélf heeft uitgevoerd.

### Minimale acties VNG

We hebben complete toepasbare regels gemaakt, dus inclusief de checks, de indieningsvereisten, de maatregelen op maat en de aansluiting op de landelijke voorziening (DSO-LV). Daarmee voldoen we ruimschoots aan de minimale acties van de VNG.

### Organisatie

Dit traject is vanuit regel-Service uitgevoerd door Yoram Rougoor. Yoram is als één van onze regel-Analysts gespecialiseerd in het maken en beheren van toepasbare regels. Hij heeft ervaring opgedaan met software pakketten van diverse leveranciers, met name FLO Legal (in deze casus) en ook Berkeley Bridge (bijvoorbeeld voor de provincie Flevoland). Yoram is bijgestaan door andere leden uit ons team, waaronder een architect.

### Resultaten

Het resultaat is een set toepasbare regels. Tijdens het maken hiervan hebben we samen met de gemeente alle processen doorlopen en alle onderwerpen behandeld die nodig zijn om tot een integraal omgevingsplan te komen voor het centrumgebied. Daarbij zijn keuzes gemaakt ten aanzien van het gewenste dienstverleningsniveau, functies, granulariteit, wijze van annoteren, etc. De toepasbare regels zijn beschikbaar gesteld aan de RTR van het DSO-LV. Door het maken van dit “start-omgevingsplan” en het vastleggen van keuzes is de basis gelegd voor het realiseren van het uiteindelijke integrale omgevingsplan met de bijbehorende toepasbare regels.

### Periode, inzet en samenwerking

We hebben aan dit traject gewerkt van maart tot en met juni 2020 en we hebben hier ongeveer 60 uur aan besteed.

We hebben onder de vlag van GemeenteDSO samengewerkt met Royal HaskoningDHV en IDgis.

### Andere overheidsorganisaties

Binnen het domein van de toepasbare regels zijn we actief betrokken bij Rijssen-Holten, Apeldoorn, Hoeksche Waard, Oost-Gelre, Goirle, Oisterwijk en de provincie Flevoland.

## Wie zijn wij?

Regel-Service is een initiatief van Value&Result, de makers van het huidige OLO.

Als onafhankelijke dienstverlener werken wij met software producten van diverse partijen zoals Berkeley Bridge, FLO Legal en Regeldienst.

Wij bieden onze diensten rechtstreeks aan bij gemeenten en wij werken hierin ook samen met diverse advies- en stedenbouwkundige bureau's, die complementair zijn aan onze eigen dienstverlening.

We zijn initiatiefnemer van GemeenteDSO, een samenwerkingsverband met Royal HaskoningDHV en IDgis (zie [www.gemeentedso.nl](http://www.gemeentedso.nl)).

Heeft u interesse? Neem dan vrijblijvend contact met ons op!